

# ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ ЗА 2024

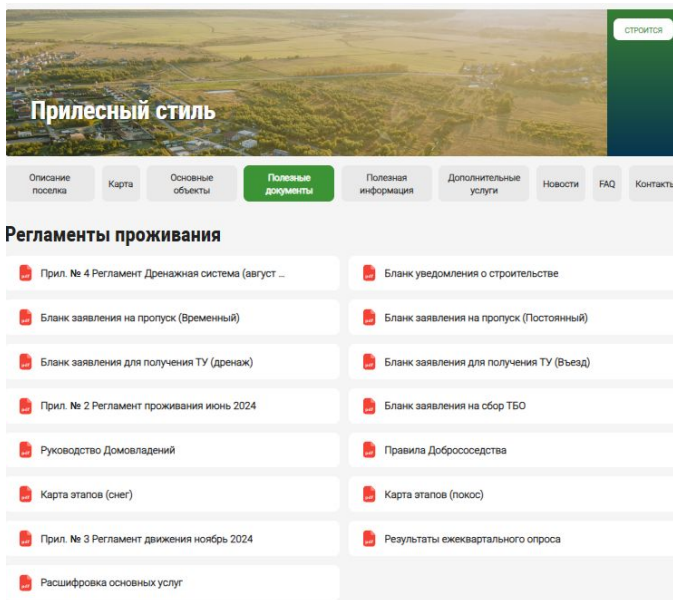
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК  
«ПРИЛЕСНЫЙ СТИЛЬ»



2024

# Уважаемые жители посёлка «ПРИЛЕСНЫЙ СТИЛЬ»!

- С целью повышения информирования жителей разработаны и размещены на сайте СК [green-uk.ru/poselki/prilesnyy\\_stil](https://green-uk.ru/poselki/prilesnyy_stil) :
1. Раздел “Основные услуги эксплуатации поселков”
  2. Правила добрососедства
  3. Упрощено “Руководство домовладельца”
  4. Регламент эксплуатации поселка.
  5. Регламент дополнили картами проведения работ.



Перечень основных УСЛУГ Сервисной компании  
по эксплуатации и управлению территорией КП Прилесный Стиль

Разделы квитанции на оплату услуг Сервисной компании

1. Управление территорией
2. Содержание объектов инфраструктуры
3. Содержание провадов.
4. Клининг территории.
5. Организация КПП

Расшифровка услуг Сервисной компании

ЭКСПЛУАТАЦИЯ КП				
№	Наименование работ	Раздел квитанции	Периодичность	Месяца в году
<b>1, 2. Содержание КПП, камер видео наблюдения, ограждения периметра поселка</b>				
<b>Обслуживание штаббюсов и системы видеонаблюдения, GSM модуля</b>				
2.1.	Визуальный осмотр, проверка исправности электрии и ПО	5	Ежедневно	12
2.2.	Ремонт камер	5		12
2.3.	Ремонт GSM модуля	5		12
2.4.	Обслуживание лазерного портала штаббюса и камеры	5	По необходимости	Май-сентябрь
2.5.	Ремонт штаббюсов	5		12
2.6.	Ремонт камеры	5		12
<b>Ворота между Прилесным и Прилесным стилем. Обслуживание ворот и системы видеонаблюдения</b>				
2.7.	Визуальный осмотр, проверка исправности электрии и ПО	5	Ежедневно	12
2.8.	Ремонт камер	5		12
2.9.	Обслуживание лазерного портала ворот	5		Май-сентябрь
2.10.	Ремонт ворот	5	По необходимости	12
2.11.	Замена ворот	5		12
2.12.	Ремонт камеры	5		12
<b>Обслуживание ограждения периметра поселка</b>				
2.13.	Визуальный осмотр. Проверка целостности ограждения	5	1 раз в 2 недели и по заявкам ВЗУ	12
2.14.	Ремонт оплетки, укрепление и замена стоек	5		12
2.15.	Распил и вывоз упавших веток и стволов деревьев на ограждении	5	По необходимости	12
<b>Помещение озера</b>				
2.16.	Влажная уборка помещений озера	4	1 раз в неделю	12
2.16.	Уборка мусора, сучья веток, листья с прилегающей территории КПП на крыльце здания	4	Ежедневно	12
2.17.	Косметический ремонт помещений	5	По необходимости	Ноябрь-март
2.18.	Косметический ремонт финишного наружного покрытия стен	5	По не реже 1 раза в 4 года	Май-сентябрь
2.19.	Обслуживание лазерного портала крыльца	5	По необходимости	Май-сентябрь
2.20.	Капитальный ремонт здания КПП	5	По необходимости	12
2.21.	Обслуживание ЛОС	5	1 раз в год	март-ноябрь

**Правила добрососедства**



**Дружелюбие**

Улыбка и фраза "Добрый день" сделают приятным и день вашего соседа, и ваш! Жить в поселке комфортно и интересно, когда соседи здороваются и общаются друг с другом, встречаются на праздниках, уважительно решают общие вопросы.

**Забота о детях**

Каждый ребенок - это личность, мыслящая и многогранная. Давайте поможем нашим детям, познавая мир, развивать уважение к себе, другим, соседям и к людям, создавая культуру и уют в поселке. Расскажите детям, что громкий разговор может потревожить спящего ребенка в соседнем доме, а выброшенная обертка от конфеты нарушит гармонию.

**Домашние животные**

Мы любим животных и рады, что в загородном доме может проживать много собак и кошек. Защитите ваших питомцев: не отпускайте их на самоволгу. Проявите заботу о детях и не выпускайте собак на детских и спортивных площадках. Уважайте соседей: убирайте за животными во время прогулок.

**Чистота**

Чистота и красота вокруг вас начинается с нас самих: не оставляйте мусор на территории отдыха, используйте урны.

**Курение**

Курение - это ваш выбор, а не окружающих вас людей. Курение вредно для здоровья и часто становится причиной пожара. В нашем поселке недопустимо курение на территории отдыха, детских и спортивных площадках.

**Тишина**

По закону нельзя шуметь в будние дни с 21.00 до 8.00 и в выходные с 22.00 до 10.00. Но лучше не шуметь вообще. Если у вас будет праздник и гости - предупредите соседей.

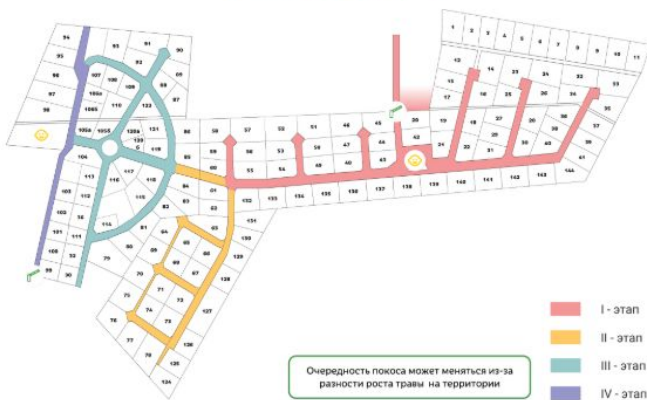
**Частная жизнь**

Уважайте приватность соседей - уверены, что им, как и вам, неприятно, когда за личной жизнью на частном участке наблюдают посторонние, гуляющие по поселку.

**Зоны отдыха**

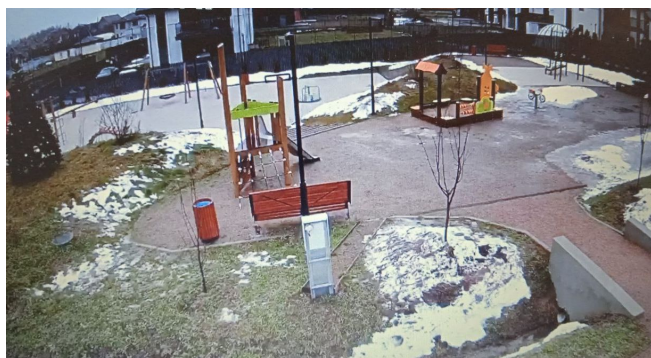
Дом - это не только ваш участок, но и территория вокруг него. Бережно относитесь к зонам благоустройства в поселке: пользуйтесь оборудованием детской площадки, тренажерами, скамейками именно по назначению.

**«Прилесный Стиль»  
последовательность уборки травы  
и клининга территории**



## В 2024 году Сервисная компания дополнительно к регулярным регламентным работам:

- ★ С целью повышения контроля безопасности установила камеру видеонаблюдения на детской площадке





★ С целью обеспечения безопасности и поддержания комфорта проживания произвела ремонт линии уличного освещения

★ С целью повышения комфорта и безопасности прогулок обработали территорию отдыха от насекомых.



★ С целью поддержания безопасности и комфорта проезда на территорию поселка: произвела ремонт шлагбаума



★С целью поддержания комфорта  
произвели замену неисправных  
светильников



- С целью обеспечения оперативных и эффективных первичных мероприятий по пожаротушению, обновили противопожарный инвентарь.

Коттеджный поселок укомплектован следующими средствами пожаротушения:

Территория КПП:

- Пожарный щит в сборе с огнетушителем.
- Ящик с песком
- Колонка пожарная для гидрантов
- Пожарные рукава
- в здании КПП огнетушители – 2шт

Территория детской площадки :

- Пожарный щит в сборе с огнетушителем.
- Ящик с песком.
- Гидранты находятся на территории посёлка (см.схему), на обочине дорог.





- ★ С целью улучшения коммуникаций с жителями обновили информационный стенд, содержащий полезную информацию.



- ★ С целью повышения комфорта проезда на территорию КП установили систему дополнительного контроля проезда на территорию поселков - систему радиометок



**СПАСИБО ЗА ВАШУ  
ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ!**

**ВЫ ПОМОГАЕТЕ НАМ  
СТАТЬ ЛУЧШЕ!**

