



СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
ООО «ГРИНЛАЙНДЕВЕЛОП»
Адрес: 188681, Ленинградская область, Всеволожский
муниципальный район, Колтушское сельское поселение,
деревня Ёксолово, здание 46
ИНН 7842383565, КПП 470601001

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Гринлайндевелоп»
Семенищева А.И.



ОТЧЕТ

**ОБ ОБЪЕМАХ ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЫ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ
СК «ГРИНЛАЙН» (ООО «ГРИНЛАЙНДЕВЕЛОП») В 2022 ГОДУ**

г. Санкт-Петербург, 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	2
ВВЕДЕНИЕ	3
Коттеджный поселок «ПриЛЕСный край» (группа поселков)	11
Коттеджный поселок «Кокосы», «Коркинский ручей»	21
Коттеджный поселок «Кавголовские холмы»	31
КП "Заводные елки", Прилесный Стил", "Линтулово" "Любимого", "Тишь да гладь", "Сосновый пляж",	38
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	49

ВВЕДЕНИЕ

В 2022 году сервисная компания «ГРИНЛАЙН» (ООО «ГРИНЛАЙНДЕВЕЛОП») осуществила следующий перечень работ **по административному управлению территорией:**

- Проведение благотворительной акции для приюта животных
Совместно с жителями КП Кокосы, ПриЛЕСный, Кавголовские Холмы и коллегами собрано 54 661 рубль;
- Проведение экологической акции совместно с движением "Раздельный Сбор".
- Провели праздники: Новый Год, День соседа, День защиты детей.
- Проведение онлайн «Марафона памяти» и конкурса рисунков детей к Дню победы.
Вспомнили о тех, кто шел навстречу смерти в боях во имя спасения Родины, тех, кто своим трудом в тылу приближал Победу, тех, кто самоотверженно поднимал страну в послевоенное время.
- Запуск нового сайта Сервисной компании <https://green-uk.ru>.
- Открытие комьюнити-центра в поселке ПриЛЕСный.
- Обновление и улучшение навигации в поселках.
- Оформление доверенностей.
- Подготовка и выдача договоров с владельцами земельных участков.
- Проведение тендеров на оказание услуг подрядных организаций.
- Проведение разъяснительной работы с собственниками по ценам и тарифам на услуги.
- Работа с собственниками по вопросу своевременной оплаты услуг.
- Работа с обращениями собственников.
- Ведение журнала заявок, поступающих от собственников, организация работ отраженных в журнале заявок и контроль их исполнения.
- Организация делопроизводства, в том числе ведение реестров договоров.
- Регулярная систематизация и архивирование всей документации.
- Контроль за состоянием объектов, подготовка дефектовочных ведомостей.
- Регулярное взаимодействие с подрядными организациями, своевременная подготовка и передача заявок на выполнение работ, контроль выполнения работ.
- Проведение аттестации персонала необходимого для законной эксплуатации электроустановок (электрической сети/сети освещения).
- Организация противопожарных мероприятий, разработка и ведение профильных журналов.
- Назначение ответственных за пожарную безопасность.
- Подготовка отчетов по объему оказанных услуг.

Обработаны обращения владельцев земельных участков

- Письменные обращения,
- Непосредственные встречи,
- Телефонные обращения по вопросам:
 - заключения договоров;
 - выдачи пропусков на территорию поселка;
 - выдачи технических условий;

- бухгалтерского обслуживания владельцев земельных участков и консультации по вопросам оплаты, изменения тарифа, начисления оплаты;
- выдачи справок;
- оформления доверенностей.

Таблица 1. Общие данные по работе с обращениями жителей коттеджных поселков в 2022 году

Вид обращений	КП «Прилесный Край»	КП «Прилесный Стиль»	КП «Кокосы» и «Коркинский ручей»	КП «Кавголовские холмы»
Телефонные обращения	1 501	137	1 887	939
Письменные обращения (электронная почта, мобильное приложение, письменные заявления)	1 138	705	2 234	732
Личные встречи	297	20	538	367
Выдано технических условия (на въезд, ЛОС)	298	19	202	311
Выдано пропусков (постоянных и временных)				
Выписано предписаний в связи с нарушением Регламентов	3		0	42
Выписано предписаний по погашению задолженности	272	20	454	86

Вид обращений	КП «Любимово»	КП «Заводные Елки»	КП «Отрадная бухта»	КП «Сосновый пляж»	КП «Тишь да гладь»	КП «Линтул ово»	КП «Заводные Елки»
Телефонные обращения	406	124	275	429	241	56	124

Размещены в социальных сетях и Мобильном приложении объявления и публикации.

Опубликовано в сообществах социальной сети ВКонтакте и в МП 571 объявлений

- об отключениях подачи электроэнергии;
- об аварийных и дорожных работах;
- о праздниках и других досуговых и спортивных мероприятиях, проводимых в поселках;
- о правилах выгула собак;
- о пропавших и найденных вещах и животных;
- о порядке уборки проездов от снега;
- по вопросу ограничения движения на внутрипоселковых проездах;
- об ответственности «Ленэнерго» за качество поставляемой ЭЭ;
- о запрете парковки ТС на внутрипоселковых проездах
- о внесении изменений в Регламенты.
- о мероприятиях в комьюнити центре

	КП «Прилесный»	КП «Кокосы» и «Коркинский ручей»	КП «Кавголовские холмы»	КП «Заводные ёлки», «Отрадная бухта», «Тишь да гладь»,
--	-------------------	--	-------------------------------	--

				«Любимово», “Прилесный Стиль” “Линтулово”
Количество новостных постов в ВКонтакте	194	86	57	234

Также ежемесячно публиковались новости о работе сервисной компании в формате отчета об объеме выполненных работ с фотографиями.

Сделаны 194 рассылки на электронную почту владельцев земельных участков:

- об изменении размера ежемесячного платежа владельцам земельных участков;
- о правилах выгула собак;
- о бесплатном вывозе бытовых отходов;
- о строительстве фасадных ограждений;
- об изменениях в режиме работы сервисной компании;
- о переподписании договоров с сервисной компанией;
- о временных изменениях схемы движения внутри посёлков;
- о работах по подключению к водопроводу, газопроводу и освещению;

По вопросам начисления платы за эксплуатационные услуги, проведения перерасчетов за услуги, формирования тарифов экономист сервисной компании провел консультации по телефону.

Предоставлены письменные ответы по вопросам: задолженности, ошибочных перечислений, консультаций по регламенту проживания и т.д.

Бухгалтерия СК осуществила выполнение полного перечня работ:

- Подготовка квитанций на оплату.
- Учет операций по расчетному счету.
- Учет расчетов с собственниками.
- Учет расчетов с поставщиками товаров, работ и услуг.
- Учет расчетов с подотчетными лицами.
- Учет товарно-материальных ценностей, ОС и капитальных вложений.
- Налоговый учет.
- Учет финансовых результатов.
- Учет расчетов с бюджетом и внебюджетными фондами.
- Подготовка сметы доходов и расходов.
- Формирование отчетности для налоговой инспекции и внешних органов.
- Инвентаризация.
- Проведена разъяснительная работа с собственниками по ценам и тарифам на услуги, предоставляемые Сервисной компанией.
- Проведена сверка оплат по водопотреблению на основании сверки 428 узлов учета.

Осуществлено регулярное взаимодействие с подрядными организациями:

- Заключены договоры с подрядными организациями на вывоз ТБО и ЖБО.
- Оформлены паспорта отходов.
- Проведены анализы проб воды после системы очистки в КП “ПриЛЕСный”; КП “Кавголовские холмы”, КП “Заводные Ёлки”, КП “Сосновый пляж”, КП “Отрадная бухта”, КП “Линтулово” в количестве 19 штук.

- Своевременная подготовка и передача заявок на выполнение работ, контроль выполнения работ подрядными организациями.
- Проведена подготовка и сертификация персонала в соответствии с действующим законодательством.
- Неоднократно направлялись претензии Ленэнерго по отключениям электричества в обслуживаемых поселках.

Осуществлен контроль исполнения противопожарных норм и норм электробезопасности:

- Проведены инструктажи по противопожарной безопасности сотрудников СК и ЧОП.
- Проведены инструктажи по электробезопасности сотрудников СК и ЧОП.
- Осуществлен контроль исполнения противопожарных норм и норм электробезопасности.
- Регулярно производился обход жилых (бытовки) и служебных помещений.
- Регулярно производился обход поселков на предмет скопления больших объемов горючего мусора на участках.
- Регулярно производился обход не кошеных участков с сухостоем.
- Регулярно производилась проверка фактической работоспособности пожарных гидрантов, пожарных шлангов, соединений РС.
- Регулярно производились работы по поддержанию мотопомп в постоянной готовности к использованию по прямому назначению.
- Проведена ревизия огнетушителей (замена неработоспособных).
- Проведена проверка технического состояния электронагревательных приборов.
- Регулярно производился внешний осмотр ЩП.
- Регулярно производился внутренний осмотр ЩП.
- Регулярно производилась проверка заземляющего устройства.
- Регулярно производилась проверка петли "фаза-ноль" в служебных помещениях.
- Регулярно производилась проверка сопротивления изоляции переносного электрооборудования.
- Регулярно производилась проверка сопротивления изоляции силового электрооборудования.
- Регулярно производилась проверка сопротивления изоляции рекреационной и спортивной зон.
- Регулярно производилась контрольная проверка срабатывания УЗО.

Осуществлен контроль нарушений Регламентов и чрезвычайных ситуаций:

Организован контроль соблюдения собственниками, а также подрядными организациями «Регламента проживания, проведения строительных работ, пользования имуществом и объектами инфраструктуры» и «Регламента об организации пропускного режима и движения ТС» с целью недопущения нарушений, способных повлечь неблагоприятные последствия для других собственников, окружающей среды, а также объектов инфраструктуры.

- Устранены 36 небезопасных подключения к электроэнергии.

СК выполнила полный перечень работ для обеспечения чистоты общественных зон внутри поселка:

- Ежедневно производилась уборка территории поселков.
- Регулярно осуществлялся вывоз мусора и других отходов с территории поселков.

- Регулярно осуществлялось обслуживание и ремонт архитектурных малых форм, футбольного поля, детской площадки, волейбольного поля.
- Проведена химическая обработка и последующий покос борщевика (3 гектара КП «Прилесный» и КП «Тишь да Гладь»)
- Устройство и обслуживание ледяного катка в зимнее время, детской горки в КП «Кокосы», «ПриЛЕСный край»)
- Обслуживание зданий АБК и зданий КПП.
- Установлены урны для уборки за питомцами в КП «ПриЛЕСный» и «Кокосы» ;
- Выполнен механизированный и ручной покос травы в дренажных канавах в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы», «Коркинский Ручей», «Кавголовские Холмы», «Любимого», «Тишь да гладь», «Отрадная бухта», «Сосновый пляж», «Заводные елки» в соответствии с Регламентом обслуживания внутрипоселковых проездов в период с мая по октябрь;
- Выполнены очистки трубопересечек от мусора и заиливания в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы», «Коркинский Ручей», «Кавголовские Холмы», «Любимого», «Тишь да гладь», «Отрадная бухта», «Сосновый пляж», «Заводные елки».
- Установлен контейнер для сбора мусора в поселке “Линтулово”.

СК выполнила полный перечень работ по содержанию внутрипоселковых проездов и безопасности движения.

Предоставляемая услуга по обслуживанию и содержанию проездов введена с целью обеспечения комфортного, бесперебойного (круглогодичного) и безопасного движения владельцев земельных участков внутри коттеджных поселков.

В целях качественного предоставления вышеуказанной услуги, сервисная компания за отчетный период выполнила значительный объем работ, а именно:

- выполнена механизированная и ручная уборка от снега внутрипоселковых проездов в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы», «Коркинский Ручей», «Кавголовские Холмы», «Любимого», «Тишь да гладь», «Отрадная бухта», «Сосновый пляж», «Заводные елки», «Прилесный Стил», в соответствии с Регламентом обслуживания внутрипоселковых проездов в зимний период;
- Выполнена замена 43 фонарей и замена 12 фонарных столбов, освещающих территорию поселков в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы», «Коркинский Ручей», «Кавголовские Холмы», «Сосновый пляж», «Тишь да Гладь»;
- выполнены антигололедные мероприятия, внедрен режим работы службы клининга в зимний период;
- выполнен ямочный ремонт внутрипоселковых проездов в КП «ПриЛЕСный край», «Кокосы», «Коркинский Ручей», «Тишь да Гладь», ручной отсыпкой с последующей трамбовкой;
- установлено 6 искусственных неровностей в АК “Прилесный” и “Кокосы””
- выполнен ремонт дорожного полотна (асфальтовая крошка) в КП «Отрадная Бухта»
- восстановлена краска бордюрного ограждения в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы»;
- выполнены работы по содержанию дорожных знаков;
- установлены дополнительные указатели улиц в КП «ПриЛЕСный»;
- проводился регулярный мониторинг технического состояния проездов с целью осуществления своевременного ремонта.
- проведение комиссий по составлению дефектных ведомостей.
- выполнены закупка, завоз и складирование нерудных материалов для проведения ремонтных работ.
- Проведение работ по ремонту и устранению дефектов трубопересечек под дорожным полотном.
- Исправление повреждений обочин проездов.
- Обустройство водоотводных лотков.

- Организация и проведение сезонного ремонта дорожного полотна в наиболее ослабленных местах дорожного полотна.
- Ремонт и укрепление стенок дренажных каналов вдоль проездов.
- Поддержание водоотводных устройств, вдоль проездов в рабочем состоянии.
- Устройство дополнительных лотков.
- Установка дорожных знаков и других элементов дорожной инфраструктуры, повышающих удобство и безопасность движения.
- Обслуживание уже установленных дорожных знаков и светоотражающих элементов.
- Сезонное выполнение противопаводковых мероприятий.
- Ликвидация последствий паводков.
- Сезонное регулярное удаление ледяных пробок в опасных, в отношении размыва полотна проездах.
- разработка и выполнение мероприятий по сбросу воды в местах возможного промерзания водопропускных труб.
- Усиленный контроль, вплоть до круглосуточного, в период активного таяния снега.
- Перекачка скопившейся воды в дренажных канавах с целью недопущения размыва полотна проезда.
- Очистка проезжей части от грязи, мусора, крупных камней, посторонних предметов.
- Устранение образующихся перепадов в местах примыкания бетонных плит к полотну проезда.
- Установка георешёток в местах наиболее интенсивного вымывания дорожного покрытия у откосов каналов.
- Ремонт и восстановление бордюрных ограждений.
- Установка новых бордюрных ограждений.
- Установка искусственных дорожных неровностей (ИДН) в соответствии с планом развития сети внутрипоселковых проездов, в количестве 10 единиц в КП «ПриЛЕСный», «Кокосы»
- Грейдерование внутрипоселковых проездов спецтехникой (КП «Кокосы», «Коркинский ручей», «ПриЛЕСный край»).
- Установлены урны для собаководов и диспенсеров с пакетами.
- Установка новой мебели в рекреационной зоне.
- Установка и подключение ЛОС для санблока на хоззоне.
- Регулярное проведение техосмотров рабочей техники и инструментов.
- Регулярное обслуживание осветительных приборов.
- Озеленение территории.
- Приобретение новой рабочей техники и транспорта.

Таблица 2. Общие данные по обслуживанию территории коттеджных поселков в 2022 году

Вид работ	КП «Прилесный»	КП «Кокосы» и «Коркинский ручей»	КП «Кавголовские холмы»
Ремонт дорог, км (ямочный ремонт)	58	94	2
Покос травы, пог.м. (дренажные канавы, обочины, места общего пользования), км 5 месяцев , 1 раз в 14 дней	40 000	22 000	14 000
Обслуживание дренажных канав, км (очистка от песка, ила)	21,2	15,7	1,6
Количество обслуженных трубопересечек	167	326	38
Длина отремонтированных дренажных канав, м.п.	90	680	30

Уборка мусора с дорог поселка, км, ежедневно	20	11	7
Уборка мусора из дренажных канав, км ежедневно	40	22	14
Объем вывезенного ТБО м ³	1652,68	713	72

Вид работ	«Любимово»»»	«Тишь да гладь»	«Отрадная бухта»	«Сосновый Пляж»
Ремонт дорог, км	3	2	2	3
Покос травы, пог.м. (дренажные канавы, обочины, места общего пользования), км 5 месяцев , 1 раз в 14 дней	8 000	6 000	6 000	7 000
Обслуживание дренажных канав, км (очистка от песка, ила)	4,5	3,2	3,1	4
Количество обслуженных трубопересечек	12	21	9	34
Уборка мусора с дорог поселка, км, ежедневно	4	3	3	3,5
Уборка мусора из дренажных канав, км ежедневно	8	6	6	7
Объем вывезенного ТБО куб.	-	215,5	85,7	118

Обеспечен пропускной режим, охрана порядка и безопасности на территории поселков.

Въезд любых транспортных средств (ТС) на территорию посёлков осуществлялся через КПП (контрольно-пропускной пункт) по предъявлению (оформлению) пропуска. В целях обеспечения безопасности движения на территории поселков установлены новые «лежачие полицейские».

Осуществлен полный перечень мероприятий по контролю территории и периметра коттеджных поселков:

- выполнены мероприятия по ограничению проезда ТС на территорию поселков в период «просушки» внутрипоселковых проездов;
- проведены плановые проверки готовности противопожарного оборудования в КП «ПриЛЕСный», КП «Кокосы». Закуплено необходимое оборудование для организации режима противопожарной безопасности во всех поселках;
- определен порядок патрулирования территории ЧОП в зависимости от особенностей поселков.
- для обеспечения бесперебойной связи с ЧОП, жильцами, сотрудниками СК и экстренными службами действуют единые круглосуточные телефоны охраны.
- осуществлен контроль правил внутреннего распорядка коттеджных поселков.
- Введена система автоматического считывания номеров на АКПП в КП «Заводные Елки» и КП «Прилесный стиль».

- Введена система контроля проезда на территорию КП «Сосновый пляж» через GSM модуль.
- Установлены калитки с кодовым замком на КПП КП «Сосновый пляж», «Прилесный» и «Кавголовские холмы».
- Установлено 10 новых камер видео наблюдения в КП «Кокосы», «Прилесный» и «Кавголовские холмы».
- Регулярно проводился инструктаж сотрудников ЧОП по регламенту ведения и контроля пропускного режима на территории коттеджных поселков, контрольного объезда территории.

Расширение и модернизация технического оснащения поселков.

- приобрели два мини-трактора, трицикл и два мотоблока:
в КП Прилесный и КП Линтулово - мини трактор
в КП Сосновый пляж - трицикл
в КП Любимово и КП Тишь да Гладь - мотоблоки
- установили дизельный генератор на станции водоподготовки в КП «Прилесный». Обеспечили бесперебойную подачу воды в поселок независимо от электроснабжения;
- отремонтировали кабельную линию насосной станции в КП «Прилесный»;
- Модернизировали систему очистки воды на грузовом КПП в КП «Кокосы»
- Диагностировали и заменили скважинный насос на хоз зоне КП «Кокосы»
- Демонтировали электрический кабель, прокинутый через дорогу в КП «Кокосы»;
- Провели 3 ремонта ЛОС на хоздворе

Коттеджный поселок «ПриЛЕСный край»

Группа КП «Прилесный 2.0.», «Прилесная усадьба», «Прилесный».

Декабрь 2021

Дорожные работы

- Произведена очистка дорожного покрытия от снега (180 км).
- Посыпаны песком подъёмы, перекрёстки и опасные участки дороги.
- Произведена уборка снежного брусстера после трактора.
- 28-29 декабря проведена масштабная уборка снега с дорожного полотна с привлечением дополнительной техники. Проведена работа по расширению проездов и вывозом снега на подготовленную территорию.

Содержание территории

- Осуществлен вывоз мусора твердых бытовых отходов с участков владельцев (312 участков, 2 раза в неделю).
- Убран снег и вывезен на подготовленную площадку (100 м3).
- Убран снег в рекреационной зоне и на площадке для выгула собак.

Комфорт

- Подключены гирлянды на фонарях в рекреационной зоне.

Досуг

- Смонтированы борты и залит ледовый каток.
- Повторная заливка и отчистка от снега катка.
- Поселок украшен к празднику.
- Проведены предновогодние мероприятия.

Коммуникации

- Восстановление уличного освещения на ул. Кедровая.
- Монтаж светильников на Цветочной улице.
- Произведено плановое обслуживание системы водоподготовки.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт топливной аппаратуры МТЗ-92.
- Произведён ремонт гидроцилиндра DongFeng DF-244.
- Произведено плановое обслуживание систем очистки воды.
- Произведён ремонт доводчика и замена ручки входной двери здания АБК .

Административные задачи

- Обработано 211 обращение в том числе:
 - Телефонные обращения – 121.
 - Письменные обращения – 77.
 - Личный прием – 13.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 12.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт ограничителя высоты.
- Произведён ремонт шлагбаума.

Январь 2022

Дорожные работы

- Произведена очистка проездов и разворотных площадок (9 км+ 15 км+ 18 км+20 км)
- Произведена противогололёдная обработка песком опасных участков дороги.
- Убраны брусстеры после трактора.
- Снятие ледяной колеи на электронном КПП.

- Расширение проездов с применением строительной техники.

Содержание территории

- Осуществлен вывоз мусора твердых бытовых отходов с участков владельцев ().
- Уборка снега в рекреационной зоне.
- Очистка от снега конусов на пожарных гидрантах.
- Демонтаж новогодних украшений.
- Отремонтирован конус на пожарном гидранте.

Комфорт

- Регулярно проводились работы по очистке ледового катка, устранению неровностей, выбоин и трещин (периодическая заливка).
- Проводились мероприятия по обслуживанию горки (очистка и противогололедная подсыпка лестницы).
- Ремонт пухто.

Коммуникации

- Проведена диагностика дизель-генераторной установки.
- Устранение аварии на магистральном водопроводе.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Техническое обслуживание а/м Газель и мини-трактора Dongfeng.
- Ремонт гидроцилиндра мини-трактора Dongfeng.

Административные задачи

- Обработано 61 обращение в том числе:
 - Телефонные обращения – 30.
 - Письменные обращения – 26.
 - Личный прием – 5.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Февраль 2022

Основная часть работ была сконцентрирована на уборке территории после снегопадов и периодического таяния снежного покрова.

Значительная часть месяца отработана в продленном графике по 10 -14 часов.

19,20,21,22 февраля на уборки снежного покрова привлекались несколько единиц техники подрядчиков.

Дорожные работы

- Произведена очистка проездов и разворотных площадок (85 км).
- Произведена противогололедная обработка песком опасных участков дороги.
- Расширение проездов с применением строительной техники.
- Убраны брусстеры после трактора.
- Убрана ледяная колея на КПП.

Содержание территории

- Регулярная чистка детской площадки от наметаемого снега.
- Уборка снега в рекреационной зоне и на площадке для выгула собак.

Комфорт

- Регулярно проводилась чистка ледового катка от снега.
- Восстановление ледяного слоя после таяния снега.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт отвала МТЗ-92.
- Ремонт гидроцилиндра мини-трактора Dongfeng.
- Ремонт крепления отвала МТЗ-92 (сварные работы).

Обслуживание коммуникаций

- Провели лабораторный анализ воды.
- Устранение аварии в системе водоснабжения при порыве трубы на участке жителя поселка.
- Произведено обслуживание станции очистки воды.

Административные задачи

- Обработано 221 обращение в том числе:
 - Телефонные обращения – 135.
 - Письменные обращения – 79.
 - Личный прием – 7.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 17.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Проведен ремонт ворот и калитки периметра.
- Произведен ремонт стрелы шлагбаума.

Март 2022

Дорожные работы

- Очистка дорожного полотна от снега.
- Убраны брусчатки после трактора.
- Убрана ледяная колея на КПП.
- Произведена противогололёдная обработка песком опасных участков дороги.
- Произведены мероприятия по отводу воды с проездов.
- Произведена уборка наледи и талого снега с проездов.
- Произведён ремонт проездов с привлечением автогрейдера.
- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (37 км).
- Смонтирован информационный баннер с информацией о просушке дорог.

Содержание территории

- Регулярная чистка детской площадки от наметаемого снега.
- Очищена площадка для выгула собак.
- Произведена уборка мусора после частичного схода снега.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Ремонт сцепления и техническое обслуживание мини-трактора Dongfeng.

Обслуживание коммуникаций

- Проведены мероприятия по перекачиванию воды для распределения нагрузки на дренажные каналы.
- Прочищены трубопересечки от снега (35 шт).
- Установлено оборудование автоматического запуска дизельной генераторной установки для бесперебойной подачи электроэнергии в станцию подачи воды. В случае отключения централизованного электроснабжения, подача воды в посёлок будет продолжена в штатном режиме.
- Произведено техническое обслуживание станции очистки воды.
- Провели лабораторный анализ воды.

Административные задачи

- Обработано 236 обращений в том числе:
 - Телефонные обращения – 91.
 - Письменные обращения – 128.
 - Личный прием – 17.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 45.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

- Произведён ремонт шлагбаума на грузовом КПП.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.

Апрель 2022

Дорожные работы

- Произведены мероприятия по отводу талых вод с проездов.
- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (38 км).
- Произведён ремонт дорожного покрытия после размыва на ул.Кленовая.
- Произведён монтаж указателей на грузовом и автоматическом КПП.
- Произведено выравнивание дорожных ограничителей.
- Произведена уборка и вывоз грунта с проезжей части, оставленного подрядчиком после подключения к сетям водоснабжения.

Содержание территории

- Произведён монтаж карты посёлка.
- Обновлено информационная доска на АКБ.
- Установлен информационный баннер для собаководов.
- Обновлён песок в песочнице.
- Произведён демонтаж сломанных уличных светильников на детской площадке.
- Подготовлено волейбольное поле летнему сезону.
- Произведён ремонт баскетбольного кольца.
- Отчищены стены беседки от надписей.

Коммуникации

- Произведена очистка канав от снега, льда и мусора.
- Произведена очистка трубопересечек от заиливания (46 шт).
- Провели лабораторный анализ воды

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведено обслуживание системы очистки воды.
- Произведена сборка и обкатка новых триммеров.

Административные задачи

- Обработано 232 обращений в том числе:
 - Телефонные обращения – 122.
 - Письменные обращения – 97.
 - Личный прием – 13.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 78.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Май 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (9 км).
- Произведён ремонт дорожного полотна с использованием грейдера.
- Убраны брусстеры после грейдерных работ.
- Установлены указатели на улицах.
- Изготовлены секции ИДН (10 шт).

Содержание территории

- Установлена карта КП «ПриЛЕСный Край» на КПП.
- Произведена покраска пожарных трапедий (21 шт).
- Произведена покраска пожарных щитов и шкафов.
- Произведена покраска рамок для баннеров (14 шт).
- Произведена покраска ограничителя высоты.
- Произведён покос травы.

- Вывезен строительный мусор (27 м3).
- Нанесена гидроизоляция в санблоке.

Мероприятия

- Проведён праздник посвященный Дню Победы.
- Проведена акция «Марафон Памяти».
- Проведен конкурс рисунков посвященных празднику «День Победы».

Коммуникации

- Произведён ремонт кабельной линии к насосной станции.
- Произведена замена неисправных светильников уличного освещения.
- Произведено обслуживание системы очистки воды.
- Прочистка трубопересечки от бетонного раствора.
- Произведен инструктаж по работе с мотокосами, а также их обслуживанию.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведен ремонт трактора МТЗ.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведена замена стрел шлагбаума на грузовом КПП (2 шт).

Административные задачи

- Обработано 209 обращений в том числе:
 - Личный прием – 17.
 - Телефонные обращения – 96.
 - Письменные обращения – 96.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 96.

Июнь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (2.5 км).
- Установлены секции ИДН на улице Счастливая и Удачная (3 шт.).
- Произведён ремонт провала дорожного полотна на улице Кедровая.

Содержание территории

- Установлена новая песочница на детской площадке.
- Произведена обработка детских площадок и площадок для выгула собак от насекомых.
- Произведена обработка территории от борщевика.
- Установлены новые качели на детской площадке.
- Высажены растения на въездной группе.
- Регулярный полив зеленых насаждений.
- Спилен сухостой возле электронного КПП.
- Установлен дополнительный фонарь освещения на улице Клубничная.
- Произведён покос травы МОП.
- Вывезен строительный мусор (54 м3).
- Покраска инвентаря на детской площадке.
- Изготовление усиленных оснований для фонарей в рекреационной зоне.
- Окраска кронштейнов для декоративных фонарей.
- Выравнивание разграничительных бетонных ограждений на КПП.
- Демонтаж незаконной рекламы.
- Ремонт ограничителя высоты на электронном КПП (сварочные работы).

Коммуникации

- Произведён ремонт насосной станции.
- Произведена прочистка канавы от заиливания (150 м)
- Произведён ремонт участка системы закрытого дренажа.
- Произведено обследование и промывка водяных скважин.

- Произведена модернизация системы очистки воды посёлкового водопровода.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Проведён техосмотр мини-трактора DongFeng.
- Произведён ремонт и обслуживание мотокос Stihl (2 шт).
- Ремонт замка зажигания на электротрицикле.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Замена мебели в помещении охраны на грузовом КПП.
- Произведена замена стрел шлагбаума на КПП.

Административные задачи

- Обработано 329 обращений в том числе:
— Личный прием – 26.
— Телефонные обращения – 153.
— Письменные обращения – 150.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 96.

Июль 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (6 км).
- Произведён подъем секций ИДН (лежащих полицейских) (2 шт).

Содержание территории

- Произведена покраска инвентаря на детской площадке в КП Прилесный 2.0.
- Окраска навесных элементов беседки.
- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Вывезен строительный мусор (54 м3).
- Построена беседка на детской площадке в КП Прилесный 2.0.
- Заменены хвойные насаждения.
- Сформированы липы в рекреационной зоне.
- Регулярный полив зеленых насаждений.
- Установлены дополнительные урны для питомцев (13 шт).
- Произведён ремонт ограждения футбольного поля.
- Произведена повторная обработка от борщевика в местах большого скопления и точечная обработка внутри поселка.
- Переустановка ИДН.
- Модернизация по усилению корпуса фонарей в рекреационной зоне.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание.

- Произведён ремонт системы освещения рекреационной зоны.
- Произведена модернизация по усилению корпуса фонарей в рекреационной зоне.
- Произведено обслуживание системы очистки воды: наполнение резервуаров для реактивов; промывка фильтров грубой очистки на насосах; очистка РЧВ.
- Произведена прочистка и формирование уклона канавы.
- Произведён ремонт и обслуживание мотокос Stihl (2шт).
- Опломбировка узлов учёта водоснабжения.
- Провели лабораторный анализ воды

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Ввод в эксплуатацию газонокосилки.
- Проведение ТО мотокос.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведен ремонт ограничителя высоты на АКПП.

Административные задачи

- Обработано 238 обращений в том числе:
 - Личный прием – 22.
 - Телефонные обращения – 87.
 - Письменные обращения – 129.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 48.

Август 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (11 км).
- Изготовлена и установлена секции лежащих полицейских на улице Кленовая.
- Установка знака «Въезд запрещён» в переулке на улице Спортивная.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведён ремонт ограждения футбольного поля.
- Установлен новый фонтан.
- Вывезен строительный мусор (54 м3).
- Регулярный полив зеленых насаждений.
- Изготовлена рамка для информационного баннера.
- Смыта краска с указателей.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание

- Произведён ремонт уличного освещения.
- Произведена замена неисправных фонарей.
- Произведена прочистка дренажных канав от заиливания.
- Произведён ремонт участка закрытого дренажа на улице Спортивная.
- Проведена комплексная проверка всех элементов открытой дренажной системы.
- Установлено дополнительное ПУХТО.
- Произведён отбор проб воды для проведения анализов.
- Произведено техническое обслуживание ГАЗели.
- Произведена сверка показаний узлов учета.
- Восстановление питания на линии освещения в Зелёном квартале.
- Замена неисправных фонарей уличного освещения (9 шт.).
- Высадка кустарников на детской площадке 2.0.
- Ремонт ограждения на футбольном поле.
- Замена автоматического выключателя системы освещения рекреационной зоны.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Ремонт глушителя минитрактора DongFeng.
- Плановое ТО мотокос.
- Проведение ТО виброплиты и мотопомпы.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведена замена плит основания шлагбаумов на грузовом КПП.
- Проведена регулировка стрел шлагбаума на грузовом КПП.
- Изготовлены и установлены новые калитки и ограждения на электронном и грузовом КПП.
- Установка замка и цепочки на калитку.

Административные задачи

- Обработано 279 обращений в том числе:
 - Личный прием – 39.
 - Телефонные обращения – 111.
 - Письменные обращения – 129.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 10.

Сентябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (26 км).
- Произведён ремонт дорожного полотна с привлечением грейдера.
- Уборка брусчатки после грейдера.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведён покос борщевика.
- Запуск нового фонтана.
- Установлена новая песочница на детской площадке КП Прилесного 2.0.
- Заменены бетонные основания фонарей на детской площадке.
- Установлена беседка на детской площадке КП Прилесного 2.0.
- Ремонт сорванных баннеров.
- Произведена покраска флагштоков на грузовом КПП.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание

- Произведена замена неисправных фонарей (8 шт.).
- Произведена прочистка дренажных канав от заиливания.
- Произведена прочистка трубопересечек.
- Восстановлен уклон дренажных канав на ул.Любимая.
- Подготовка основания и устройство пешеходной дорожки из щебня на грузовом КПП от калитки.
- Подготовка ж/б опор для монтажа уличных светильников.
- Произведена отсыпка прохода на грузовом КПП.
- Установлено дополнительное ПУХТО для сбора ТБО.
- Произведено ТО мини-трактора DongFeng.
- Произведена замена генератора на мини-тракторе DongFeng.
- Ремонт передней оси электротележки.
- Ремонт системы зарядки АКБ на мини-тракторе.

Мероприятия

- Организация праздника «День Соседа».

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён монтаж и подключение новых камер видео наблюдения (6 шт.).
- Произведена установка новых калиток и ограждений на ГКПП и АКПП.
- Произведена установка кодовых замков на ГКПП и АКПП.
- Произведена установка новых стрел шлагбаумов на ГКПП и АКПП.
- Установка шторок на стрелы шлагбаумов.
- Демонтаж старого и установка нового ограничителя высоты.

Административные задачи

- Обработано 291 обращения в том числе:
— Личный прием – 44.
— Телефонные обращения – 138.
— Письменные обращения – 109.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 16.

Октябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (22 км).
- Ремонт дорожного полотна с привлечением грейдера.
- Уборка брусчаток после грейдера.
- Сформированы каналы отводящие воду с обочин проездов.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведена установка новых фонарей освещения рекреационной зоны.
- Убраны летние растения из кашпо.
- Произведена отсыпка площадки на входе грузового КПП.

- Установлен информационный баннер.
- Произведён ремонт тарзанки на детской площадке Прилесного 2.0.
- Произведен ремонт баннеров, сорванных ветром.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание

- Произведена прочистка дренажных канав от заиливания и мусора.
- Произведена прочистка трубопересечек (86 шт).
- Произведен ремонт тяги сцепления мини-трактора DongFeng.
- Восстановлены кабельные линии освещения рекреационной зоны.
- Произведена установка ЛОС на грузовом КПП.
- Произведена замена днища прицепа для мини-трактора.
- Произведена замена фотореле линии освещения на ул. Кленовая и «Прилесной Усадьбы»
- Произведено обслуживание станции очистки воды
- Опломбировка узлов учета воды.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Устранён промежуток между стрелами шлагбаума.
- Подключен стационарный пульт управления шлагбаумом на грузовом КПП.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.
- Установлены таблички “от себя” “на себя” на калитки КПП.
- Произведена замена навесного замка на калитке.
- Произведен ремонт шторки на стреле шлагбаума на электронном КПП.
- Произведена регулировка стрел шлагбаума.

Административные задачи

- Обработано 231 обращений в том числе:
 - Личный прием – 49.
 - Телефонные обращения – 74.
 - Письменные обращения – 108.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 4.

Ноябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (28 км).
- Произведена уборка снега и противогололедные мероприятия.
- Установка сигнальных вех.
- Сформированы водоотводящие каналы с обочины проездов.

Содержание территории

- Регулярная чистка детской площадки от наметаемого снега.
- Вывезен грунт с парковки МКЦ.
- Демонтирована волейбольная сетка и разравнивание поля.
- Произведён монтаж бортов ледового катка.
- Произведена заливка ледового катка.
- Установлены информационные баннеры.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание.

- Произведена прочистка дренажных канав от заиливания и мусора.
- Произведена прочистка трубопересечек (58 шт).
- Заменены неисправные и установлены новые фонари уличного освещения.
- Заменен участок повреждённого кабеля линии освещения гостевой парковки.
- Установлено фотореле на линию освещения хоз.зоны.
- Демонтированы трубы с кровли АБК.
- Ремонт закрытого дренажа на хоззоне.
- Обновлены и прочищены трубопересечки на ул. Счастливая.
- Произведена откачка грунтовой воды из станции второго подъёма.
- Произведена замена УФ-лампы на станции очистки воды.

- Произведена подготовка техники к зимнему периоду.
- Произведён ремонт стрелы отвала мини-трактора DongFeng.
- Проведён технический осмотр МТЗ-92П и ремонт опроного механизма.
- Установлен отвал на трактор для уборки снега.
- Обслуживание ЛОС АБК и хоз. зоны.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 360 обращений в том числе:
 - Личный прием – 28.
 - Телефонные обращения – 127.
 - Письменные обращения – 205.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 14.

Декабрь 2022

Дорожные работы

- Произведена уборка снега и противогололедные мероприятия.
- Установка сигнальных вех.

Содержание территории

- Произведена заливка ледового катка его обслуживание.
- Регулярная чистка детской площадки от наметаемого снега.
- Произведён вывоз грунта с парковки МКЦ.
- Уборка снега с мест общего пользования.
- Произведен монтаж информационного стенда.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание

- Произведён ремонт стрелы отвала мини-трактора DongFeng.
- Установлен фаркоп на мини-трактор.
- Произведено обслуживание тракторов.
- Произведено обслуживание станции очистки воды.
- Проведён технадзор и опломбировка узлов учёта водоснабжения.
- Провели лабораторный анализ воды.
- Произведён ремонт доводчика входной двери в АБК.
- Очистка ЛОС на хоз.зоне.

Мероприятия

- Организованы новогодние праздники.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 390 обращений в том числе:
 - Личный прием – 27.
 - Телефонные обращения – 216.
 - Письменные обращения – 147.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 37.

Коттеджный поселок «Кокосы» и «Коркинский Ручей»

Декабрь 2021 г.

Дорожные работы

- Произведена очистка дорожного покрытия от снега с привлечением дорожной техники.
- Произведена уборка снега на проездах и разворотных площадках.
- Выполнена посыпка противогололедной смесью перекрестков, КПП и опасных участков.

Содержание территории

- Осуществлен вывоз мусора твердых бытовых отходов с участков владельцев (127 участков, 2 раза в неделю).
- Убран снег в рекреационной зоне.

Комфорт

- Произведена уборка снега с террасы здания АБК.
- Убран снег в рекреационной зоне.
- Расчистка выезда из посёлка на Мурманскую трассу.

Коммуникации

- Произведена замена уличного фонаря.
- Отремонтирована розетка для подключения уличных гирлянд.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт стрелы отвала минитрактора DongFeng.
- Произведён ремонт скреперов для уборки снега.
- Произведён ремонт розетки для ёлки.
- Произведена замена неисправного фонаря возле участка №2.

Досуг

- Смонтирован и залит каток.
- Произведена очистка от снега катка.
- Установлен баннер с правилами использования катка.
- Залито покрытие горки на детской площадке.
- Поселок украшен к празднику.
- Проведены предновогодние мероприятия.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 619 обращений в том числе:
 - Телефонные обращения – 271.
 - Письменные обращения – 311.
 - Личный прием – 37.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 19.

Январь 2022

Дорожные работы

- Произведена очистка дорожного покрытия от снега (34 км).
- Произведена уборка снега на проездах и разворотных площадках.
- Уборка снежного брусвера после трактора.
- Выполнена посыпка противогололедной смесью перекрестков, КПП и опасных участков.
- Расширение проездов с привлечением строительной техники.
- Снятие ледяной колеи под ограничителем высоты.

Содержание территории

- Выполнена очистка от снега территории детской и спортивной площадок, КПП, въездов в поселок, парковок, проведены противогололедные мероприятия (посыпка песком и реагентом обледеневших мест, перекрестков).

- Уборка снега на террасе здания АБК.
- Демонтаж новогодних украшений.

Комфорт

- Уборка снега в рекреационной зоне.
- Регулярно проводились работы по очистке ледового катка, устранению неровностей, выбоин и трещин (периодическая заливка).
- Проводились мероприятия по обслуживанию горки (очистка и противогололедная подсыпка лестницы).
- Очистка пергонов от снега.

Коммуникации

- Произведена замена фонаря освещения.
- Обслуживание фильтров системы отопления АБК.
- Произведен ремонт линии уличного освещения.
- Замена вводного автомата электроэнергии ВЗУ.
- Заготовлены дрова для отопления помещения охраны грузового КПП.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведен ремонт скреперов.
- Проведено ТО и ремонт отвала мини-трактора Dongfeng.

Безопасность поселка

- Произведен ремонт стрелы шлагбаума.

Административные задачи

- Обработано 459 обращений в том числе:
— Телефонные обращения – 187.
— Письменные обращения – 257.
— Личный прием – 15.

Февраль 2022

Дорожные работы

- Произведена очистка проездов и разворотных площадок (47 км).
- Произведена уборка снега с привлечением дорожной техники.
- Произведена противогололедная обработка песком опасных участков дороги.
- Убраны брусстеры после трактора.
- Расширение проездов с применением строительной техники.
- Произведена уборка снега на перегонах.
- Произведен локальный ремонт дорожного покрытия на съезде с трассы.

Содержание территории

- Произведена уборка снега в рекреационных зонах.
- Произведена уборка снега на детской площадке.
- Закрепление информационного баннера, сорванного ветром.

Комфорт

- Регулярно проводилась чистка ледового катка от снега, восстановление ледяного слоя после таяния снега.

Обслуживание коммуникаций

- Замена вводного автомата электроэнергии.
- Заготовка дров для отопления помещения охраны на грузовом КПП.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт скреперов.
- Произведен ремонт лопат и садовой техники (сварные работы).
- Произведён ремонт отвала мини-трактора DongFeng.

- Произведён ремонт системы охлаждения мини-трактора DongFeng.
- Замена изношенных резиновых накладок снежного отвала мини-трактора.
- Изготовление ледорубов.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 616 обращение в том числе:
— Телефонные обращения – 189.
— Письменные обращения – 381.
— Личный прием – 46.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 6.

Март 2022

Дорожные работы

- Произведены мероприятия по уборке снега и наледи с проездов и разворотных площадок (8 км).
- Произведена уборка снежного брусвера после трактора.
- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (38,4 км).
- Произведены мероприятия по отводу воды с проездов.
- Монтаж информационного баннера о просушке дорог.

Содержание территории

- Произведена уборка снега в рекреационной зоне и местах общего пользования.
- Произведена уборка пергонов от снега.
- Демонтаж незаконной рекламы.
- Проведена уборка мусора после частичного схода снега.
- Ремонт информационного баннера.

Комфорт

- Регулярно проводилась чистка ледового катка от снега.
- Восстановление ледяного слоя катка.

Обслуживание коммуникаций

- Прочищены трубопересечки от снега.
- Заготовлены дрова для отопления помещения охраны грузового КПП.
- Произведен монтаж заземляющих устройств узлов учета.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Установка узлов учёта электроэнергии согласно ТУ Ленэнерго.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 375 обращений в том числе:
— Личный прием – 48.
— Телефонные обращения – 149.
— Письменные обращения – 178.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 16.

Апрель 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (17 км).
- Произведена уборка снега возле КПП.
- Произведен ямочный ремонт подъездной дороги к грузовому КПП и съезда с Мурманского шоссе.

Содержание территории

- Установлены баннеры с картой посёлка.
- Обновлена информационная доска на АБК.
- Произведена покраска сооружений в рекреационной зоне.
- Демонтаж незаконной рекламы.
- Произведена уборка снега в рекреационной зоне.
- Подготовлены и установлены флаги к празднику День Победы.
- Произведен ремонт конструкции паспорта объекта.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от снега, льда и мусора.
- Произведена очистка трубопересечек (46 шт).
- Заготовлены дрова для отопления помещения охраны грузового КПП.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт ручного инвентаря.
- Произведён ремонт садовых тележек.
- Подготовлены мотокосы к летнему сезону.
-

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт шлагбаума на грузовом КПП.

Административные задачи

- Обработано 497 обращений в том числе:
 - Личный прием – 79.
 - Телефонные обращения – 171.
 - Письменные обращения – 247.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 24.

Май 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (3.4 км).
- Произведён ремонт дорожного полотна с привлечением грейдера.
- Произведена уборка брусвера после грейдерных работ.
- Произведено обслуживание и установка новых вешек.
- Произведён демонтаж баннеров о просушке дорог.
- Произведена подсыпка ИДН.

Содержание территории

- Произведена покраска сооружений в рекреационной зоне.
- Произведён покос и вывоз травы (15.6 км).
- Произведён демонтаж незаконной рекламы (12 шт).
- Произведена вырубка кустарника на волейбольном поле.
- Произведён ремонт ворот на хоздворе.
- Произведён ремонт оградительной сетки на детской площадке.
- Произведена замена столешницы на столе для пинг-понга.
- Проведены работы по благоустройству Аллеи славы.
- Отсыпана площадка возле калитки в лес.
- Ремонт информационного баннера, сорванного ветром.
- Демонтаж незаконной рекламы.
- Ремонт декоративного заборчика в рекреационной зоне.
- Спил торчащей на обочине арматуры.
- Произведена покраска поребриков в рекреационной зоне.
- Произведена замена песка в песочнице.
- Подсыпка дорожек в рекреационной зоне.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы (750 м).
- Произведена уборка мусора канавы (4 шт).

- Произведена очистка трубопересечек (29 шт).
- Произведена замена неисправных фонарей уличного освещения (3 шт).
- Произведена очистка пожарного водоёма.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведена замена генератора мини-трактора DongFeng.
- Произведён ремонт садовых тележек (2 шт).
- Произведен инструктаж по работе с мотокосами, а также их обслуживанию.
- Произведен ремонт мотокосы.

Мероприятия

- Проведена акция «Марафон Памяти».
- Проведен конкурс рисунков посвященных празднику «День Победы».

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт ограждения периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 473 обращений в том числе:
— Личный прием – 56.
— Телефонные обращения – 152.
— Письменные обращения – 265.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 42.

Июнь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (4.35 км).
- Произведено грейдирование на подъездной дороге (3 раза).
- Произведена установка ИДН на улице Еловая.
- Произведена обработка проездов составом для обеспыливания.

Содержание территории

- Произведён покос и вывоз травы.
- Произведена вырубка кустарников в канаве (2 шт.).
- Произведена обработка пропиткой мебели в беседке и горки.
- Произведён ремонт сетки на футбольном поле.
- Произведена обработка детской площадки средством от насекомых.
- Произведён ремонт тренажеров на детской площадке.
- Покраска опор горки и перил на тропинке в лес.
- Демонтирован баннер на въездной группе грузового КПП.
- Демонтирована незаконная реклама (18 шт.).
- Произведена прополка клумб в рекреационной зоне.
- Подготовка кашпо для высадки цветов.
- Произведена высадка цветов.
- Произведено выравнивание волейбольного поля.
- Очищены от грязи и пыли информационные таблички на подъездной дороге.
- Нанесена защитная пропитка на горке.
- Установлены защитные маты на столбах на детской площадке.
- Произведена покраска рамок для информационных баннеров.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания (50 м).
- Произведена уборка мусора канавы (4 шт).
- Произведена очистка трубопересечек (3 шт).
- Произведена модернизация системы водоочистки на грузовом КПП.
- Произведена замена фильтрующих элементов очистки воды здания АБК (3 шт.).
- Закреплены на опоре свисающие кабели электроснабжения.

- Демонтаж электрического кабеля, протянутого через дорогу по ул. Хвойной.
- Монтаж линии электропроводки для электро-котла на грузовом КПП.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведено техобслуживание мини-трактора DongFeng.
- Проведение ТО бензогенератора.
- Ремонт разбрасывателя сыпучих материалов.
- Ремонт мотокосы, замена косильной головки.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт и обслуживание шлагбаумов (2 шт.).

Административные задачи

- Обработано 411 обращений в том числе:
 - Личный прием – 49.
 - Телефонные обращения – 210.
 - Письменные обращения – 152.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 36.

Июль 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (3.5 км).
- Произведено сглаживание гребёнки на подъездной дороге.
- Изготовлены секции ИДН (лежащего полицейского).
- Произведено выравнивание вешек на въездной дороге (3 шт).

Содержание территории

- Неоднократный ремонт заборчика на детской площадке.
- Произведена вырубка кустарника в канаве.
- Произведена прополка детской площадки от сорняка.
- Полив зеленых насаждений.
- Произведено выравнивание волейбольного поля.
- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования (17,3 км).
- Установлены дополнительные урны для питомцев (14 шт).
- Ремонт перил на тропинке, ведущей в лес.
- Демонтаж незаконной рекламы.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания (100 м).
- Произведена уборка мусора канавы (2 шт).
- Установленные дополнительные трубопересечки в КП Коркинский Ручей.
- Произведён ремонт системы фильтрации водоснабжения АБК.
Подключен электродкотёл на КПП.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён демонтаж флагштоков на грузовом КПП.

Административные задачи

- Обработано 360 обращений в том числе:
 - Личный прием – 50.
 - Телефонные обращения – 140.
 - Письменные обращения – 170.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 3.

Август 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (9.2 км).
- Произведено сглаживание гребёнки (4шт).
- Изготовлены и установлены секции лежачего полицейского на улице Полевая.
- Произведена обработка проезда средством от обеспыливания (3.6 км).
- Восстановление сбитых дорожных вещей.

Содержание территории

- Произведена вырубка кустарника и камыша в канаве.
- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования (17,3 км).
- Произведена уборка мусора с канавы.
- Произведён демонтаж незаконной рекламы.
- Убрано упавшее дерево.
- Произведён ремонт заборчика на детской площадке.
- Ограждение растений возле АБК.
- Полив зеленых насаждений.
- Произведено выравнивание разделительных бетонных блоков на КПП.
- Обслуживание волейбольного поля.
- Вырубка дерева в канаве Коркинского ручья возле уч.87.
- Ремонт опор горки на детской площадке.
- Ремонт ступенек АБК.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания (100 м).
- Произведена замена фонарей в пергонах.
- Произведены работы по формированию уклона канавы на улице Хвойная.
- Произведена замена неисправных фонарей уличного освещения.
- Произведён ремонт системы очистки воды в АБК.
- Обслуживание ЛОС.
- Изготовлен ключ для коверных задвижек.

Ремонт и обслуживание техники

- Произведён ремонт разбрасывателя.
- Проведение технического обслуживания бензогенератора.
- Произведен ремонт мотокос.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Очистка камер видеонаблюдения.

Административные задачи

- Обработано 371 обращение в том числе:
 - Личный прием – 30.
 - Телефонные обращения – 137.
 - Письменные обращения – 204.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 13.

Сентябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (19 км).
- Произведён ремонт дорожного полотна с привлечением грейдера.
- Произведена уборка брусвера.
- Установлены секции лежачего полицейского на улице Берёзовая.
- Установлены сигнальные вещи.
- Установка сигнальных вещей на съезде с Мурманского шоссе.
- Уборка мусора с подъездной дороги.
- Установка ИДН на ул. Лиственная и Березовая.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведён ремонт сорванных баннеров.
- Сняты кашпо на зимний период.
- Произведено разравнивание песка на волейбольном поле.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания (300 м).
- Закончены работы по формированию уклона канавы на ул. Хвойная, и в КП Коркинский Ручей.
- Установлены дополнительные трубопересечки в КП Коркинский Ручей.
- Произведена модернизация системы очистки воды в АБК.
- Произведена замена автомата уличного освещения.
- Произведена замена светильников в пергонах.
- Чистка стеклянных частей пергонов.
- Произведена замена фонарей уличного освещения.
- Установка дополнительного светильника в тупике возле уч. 50-54.
- Произведена заправка огнетушителей.
- Подготовка домкратов для работ по ремонту ограничителя высоты на подъездной дороге.

Ремонт и обслуживание техники

- Проведение технического обслуживания мини-трактора DonkFeng.
- Произведена замена неисправных фонарей уличного освещения.
- Ремонт инструмента для прочистки канав и трубопересечек.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт ограничителя высоты на подъездной дороге к электронному КПП.
- Произведена чистка камер видео наблюдения.
- Произведена заправка огнетушителей в АБК.

Административные задачи

- Обработано 480 обращений в том числе:
 - Личный прием – 47.
 - Телефонные обращения – 181.
 - Письменные обращения – 252.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 12.

Октябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (18.3 км).
- Установлены сигнальные вешки.
- Убраны упавшие деревья.
- Произведена заливка ИДН.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведён ремонт сорванных баннеров.
- Убраны летние растения из кашпо.
- Убрана сетка на волейбольном поле.
- Произведено выравнивание волейбольного поля.
- Демонтирована незаконная реклама.
- Ремонт ограждения на детской площадке возле горки.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания и мусора.
- Прочищены трубы пересечки.
- Произведён ремонт уклона канавы в КП Коркинский ручей.
- Произведён монтаж дополнительных трубопересечек в КП Коркинский ручей.
- Произведена модернизация системы очистки воды в АБК.
- Произведен ремонт кровли и водостоков АБК.

Ремонт и обслуживание техники

- Произведён ремонт и гидроизоляция террасы АБК.
- Произведён ремонт генератора мини-трактора DongFeng.
- Произведен ремонт борта прицепа мини-трактора.
- Произведен ремонт ручного инструмента.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт шлагбаума ограничителя высоты.
- Установлена дополнительная камеры на детской площадке.
- Прочищены камеры видеонаблюдения.

Административные задачи

- Обработано 301 обращение в том числе:
 - Личный прием – 35.
 - Телефонные обращения – 109.
 - Письменные обращения – 157.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 4.

Ноябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (19.7 км).
- Установлены сигнальные вежи.
- Произведена очистка снега.

Содержание территории

- Проведены противогололедные мероприятия в МОП.
- Установлен козырёк над выходом на террасу АБК.
- Подготовлена площадка под ледовый каток.
- Украшены ёлки на детской площадке.
- Произведена Замена светильников в пергонах, вымыты стеклянные элементы.
- Установлены розетки для гирлянды на ёлке.
- Установлен козырёк на здание охраны грузового КПП.
- Демонтирован рекламный стенд на электронном КПП.
- Заменен баннер.
- Уборка аварийных деревьев.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от заиливания и мусора.
- Прочищены трубы пересечки.
- Разобрана бобровая плотина препятствующая отводу воды из дренажной системы.
- Произведён монтаж дополнительной трубопересечки в Коркинском ручье.
- Произведена модернизация системы очистки воды в АБК.
- Убраны деревья поваленные ветром.
- Произведена ревизия электрощитов.

Ремонт и обслуживание техники

- Произведена замена неисправного скважинного насоса на хоззоне.
- Произведён ремонт несущих конструкций АБК.
- Произведён ремонт кровли АБК.
- Произведена консервация мотокос на зимний период.
- Произведен ремонт ручного инструмента.
- Ремонт тележки.
- Ремонт стрелы отвала мини-трактора DongFeng (сварные работы).

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано обращений - 289. В том числе:
 - Личный прием – 21.
 - Телефонные обращения – 149.
 - Письменные обращения – 119.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 9.

Декабрь 2022 г.

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт заезда Мурманского шоссе.
- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (94км).
- Установлены сигнальные вежи.
- Произведена очистка снега и противогололедные мероприятия (114 км).

Содержание территории

- Произведена заливка и обслуживание ледового катка.
- Произведена замена светильников в пергонах.
- Произведена уборка снега в местах общего пользования.
- Украшение здания АБК.
- Заменены неисправные светильники уличного освещения.
- Произведён демонтаж незаконной рекламы.

Мероприятия

- Произведена организация новогоднего праздника.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от мусора.
- Произведено обслуживание системы очистки воды здания АБК.
- Произведен вывоз ТБО.
- Произведена расчистка подходов к пожарным водоемам, пробиты лунки для забора воды.

Ремонт и обслуживание техники

- Произведён ремонт несущих конструкций АБК.
- Заправлен газгольдер АБК.
- Произведён ремонт и обслуживание трактора DongFeng.
- Произведено ППО и ППР электрооборудования.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано обращений - 360. В том числе:
 - Личный прием – 51.
 - Телефонные обращения – 127.
 - Письменные обращения – 182.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 14.

Коттеджный поселок «Кавголовские холмы»

Декабрь 2021

Дорожные работы

- Произведена очистка дорожного покрытия от снега с привлечением дорожной техники.
- Выполнена посыпка дорог противогололедной смесью.

Содержание территории

- Осуществлен вывоз мусора твердых бытовых отходов с участков владельцев (6 участков, 2 раза в неделю).

Досуг

- Убран снег в зоне рекреации.
- Поселок украшен к празднику.
- Проведены предновогодние мероприятия.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Приобретён минитрактор DongFeng.
- Установлен отвал на минитрактор.
- Произведена замена неисправных фонарей уличного освещения (5шт).
- Произведён ремонт ЛОС на хоздворе.
- Произведен ремонт скрепера для уборки снега.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт секций забора периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 172 обращения в том числе:
 - Телефонные обращения – 71.
 - Письменные обращения – 50.
 - Личный прием – 51.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 14.

Январь 2022

Дорожные работы

- Произведена очистка проездов и разворотных площадок.
- Произведена противогололёдная обработка песком опасных участков дороги.
- Убраны брусстеры после трактора.

Содержание территории

- Произведена уборка снега в рекреационной зоне.
- Вывоз снега с въезда в поселок для улучшения обзора.
- Демонтаж новогодних украшений.
- Демонтаж рекламной конструкции.
- Конструирование и установка ловушки на грызунов.

Обслуживание коммуникаций

- Произведена замена скважинного насоса системы подачи воды.

Безопасность поселка

- Ремонт секции ограждения периметра.
- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 136 обращений в том числе:
 - Телефонные обращения – 69.
 - Письменные обращения – 55.
 - Личный прием – 12.

Февраль 2022

Дорожные работы

- Произведена очистка проездов и разворотных площадок.
- Произведена противогололёдная обработка песком опасных участков дороги.
- Убраны брусстеры после трактора.

Содержание территории

- Произведена уборка снега в рекреационных зонах.
- Конструирование и установка ловушки на грызунов.
- Очищены от снега ящики с песком.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён технический осмотр мини-трактора DongFeng.
- Произведена замена неисправного фонаря уличного освещения.

Обслуживание коммуникаций

- Ремонт ЛОС на хоздворе.
- Произведено обслуживание оборудования станции подачи воды.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 162 обращение в том числе:
 - Телефонные обращения – 64.
 - Письменные обращения – 70.
 - Личный прием – 28.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 7.

Март 2022

Дорожные работы

- Произведены мероприятия по уборке снега с дорожного полотна.
- Произведены противогололёдные мероприятия.
- Произведены мероприятия по отводу воды с проездов.
- Установлен информационный баннер о просушке дорог.

Содержание территории

- Произведены мероприятия по уборке снега с детской площадки.
- Выполнены работы по подготовке инвентаря детской площадки к покраске.
- Произведено снятие наледи на проходах возле АБК и КПП.
- Произведена уборка талого снега и наледи на детской площадке.
- Подготовлен к покраске инвентарь на детской площадке.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Обслуживание ЛОС АБК.
- Поставлен на учет мини-трактор DongFeng.

Обслуживание коммуникаций

- Произведено обслуживание станции очистки воды.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведены ремонтные работы забора периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 210 обращений в том числе:
 - Личный прием – 30.
 - Телефонные обращения – 91.
 - Письменные обращения – 89.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 9.

Апрель 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (30 м).
- Установлены сигнальные вешки.
- Произведены мероприятия по отводу воды с проездов.
- Произведены мероприятия по уборке снега на КПП.
- Демонтаж баннера о просушке дорог.

Содержание территории

- Произведены мероприятия по уборке снега на детской площадке.
- Произведена покраска крыльца АБК.

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от снега, льда и мусора.
- Произведена очистка трубопересечек (26 шт).
- Проведены восстановительные работы русла канав.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт проводки ЛОС на хоз.дворе.
- Произведено обслуживание системы очистки воды.
- Произведена замена фильтров водоснабжения в АБК.
- Проведена диагностика дренажного насоса.
- Произведен инструктаж по работе с мотокосами, а также их обслуживанию.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.

Административные задачи

- Обработано 294 обращений в том числе:
 - Личный прием – 39.
 - Телефонные обращения – 137.
 - Письменные обращения – 118.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 18.

Май 2022

Дорожные работы

- Установлены сигнальные вешки (20 шт).

Содержание территории

- Произведён покос (8750 м).
- Произведён покос МОП (30 м).
- Произведена покраска сооружений в рекреационной зоне.
- Восстановлена сетка волейбольного поля.
- Отремонтирован информационный стенд.
- Установка временных мостиков на выходе из поселка через калитку.
- Подсев травы в дренажных канавах.

Мероприятия

- Проведена акция «Марафон Памяти».
- Проведён конкурс рисунков посвященный празднику «День Победы».

Коммуникации

- Произведена очистка канавы от мусора.
- Восстановлено русло канавы возле участка № 23.
- Произведено обслуживание системы очистки воды.
- Произведена замена неисправных фонарей уличного освещения (4 шт.).

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Произведён ремонт ручных инструментов (2 шт.).

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.

Административные задачи

- Обработано 207 обращений, в том числе:
 - Личный прием – 36.
 - Телефонные обращения – 93.
 - Письменные обращения – 78.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 21.

Июнь 2022

Содержание территории

- Произведён покос и сбор травы (км.п. 15.5).
- Произведён покос МОП.
- Произведена отсыпка щебнем дорожки к калитке КПП.
- Произведена прополка волейбольного поля и клумб.
- Произведено разрыхление и выравнивание песка на волейбольном поле.
- Произведена обработка детской площадки средством от насекомых.
- Произведён ремонт забора пожарного водоёма.

Коммуникации

- Произведена очистка канав от мусора и заиливания (120 м).
- Произведена прочистка трубопересечек (9 шт.).
- Произведена замена фильтров водоснабжения АБК.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Установлен кодовый замок на калитку КПП.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка (4 шт.).

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Установка сцепного устройства для прицепа на мини-трактор Dongfeng.

Административные задачи

- Обработано 189 обращений, в том числе:
 - Личный прием – 34.
 - Телефонные обращения – 67.
 - Письменные обращения – 88.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 20.

Июль 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна (3.5 км).

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования (16.8 км).
- Произведена укладка асфальтной крошки на дорожке КПП.
- Изготовление и установка перил у калитки КПП.

- Произведена обработка пухто антисептиком.
- Проведены мероприятия по борьбе с борщевиком.

Ремонт и сервисное обслуживание техники.

- Проведено техническое обслуживание мини-трактора DongFeng.
- Сборка и обкатка виброплиты.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра посёлка.
- Произведён ремонт забора на хоздворе.

Административные задачи

- Обработано 133 обращений, в том числе:
— Личный прием – 14.
— Телефонные обращения – 58.
— Письменные обращения – 61.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 6.

Август 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования (14.9 км).
- Произведена дезинфекция ПУХТО.

Коммуникации

- Произведена вырубка кустарников в канаве.
- Произведена прочистка канав.
- Произведена прочистка трубопересечек.
- Произведена переустановка светильников на шлагбауме.
- Углубление канав.

Сервисное обслуживание и ремонт техники

- Вся необходимая техника работает в штатном режиме.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Подключены камеры видеонаблюдения.

Административные задачи

- Обработано 207 обращений, в том числе:
— Личный прием – 43.
— Телефонные обращения – 72.
— Письменные обращения – 92.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 5.

Сентябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна.
- Произведена установка сигнальных вешек.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Произведено измельчение веток и кустарников.
- Произведён монтаж перил и укладка тропинки к калитке.

Коммуникации

- Произведена прочистка канав (270 м.).
- Произведена прочистка трубопересечек.
- Произведена прочистка пожарных водоёмов.
- Произведено обследование канав на соответствие уклона.

Ремонт и сервисное обслуживание техники

- Произведена ревизия ЛОС.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора со стороны трассы.
- Отрегулированы камеры видеонаблюдения.
- Произведён монтаж и подключение новых камер видеонаблюдения (3 шт)

Административные задачи

- Обработано 213 обращений, в том числе:
 - Личный прием – 37.
 - Телефонные обращения – 79.
 - Письменные обращения – 97.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 5.

Октябрь 2022

Дорожные работы

- Произведён локальный ремонт дорожного полотна.
- Обновлена разметка на въезде в посёлок.
- Установлены сигнальные вешки.

Содержание территории

- Произведён покос и уборка травы в местах общего пользования.
- Убрано упавшее дерево.
- Утилизированы срубленные кустарники.
- Убраны упавшие листья.
- Обработаны клумбы возле АБК.
- Произведена обработка ПУХТО антисептиком

Коммуникации

- Произведена прочистка канав и трубопересечек.
- Углубление дренажной канавы 100 м.
- Установка узла учета электроэнергии в насосной станции.
- Заменены фильтры воды в АБК.

Сервисное обслуживание, ремонт техники и технических помещений

- Произведён ремонт виброплиты.
- Произведено обслуживание узлов мини-трактора DongFeng.
- Ремонт колеса служебного велосипеда.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра.
- Произведён ремонт шлагбаума.
- Заменена камера считывания номеров на въезд.

Административные задачи

- Обработано 175 обращений, в том числе:
 - Личный прием – 24.
 - Телефонные обращения – 60.

— Письменные обращения – 91.

- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 1.

Ноябрь 2022

Дорожные работы

- Установлены сигнальные веши.
- Произведена уборка снега и противогололедные мероприятия.

Содержание территории

- Монтаж вывески на фасад АБК.
- Украшение АБК к новому году.
- Произведена уборка снега МОП.
- Убрана опавшая листва.
- Установлены фонари освещения на спортивной и детской площадках.
- Проведена модернизация линии освещения.
- Вырублен кустарник вдоль ограждения периметра.
- Установлены дополнительные крепления забора на хоз.зоне.

Коммуникации

- Произведена прочистка канав и трубопересечек.
- Произведён ремонт обочины и участка просадки грунта после подключения коммуникаций.
- Произведен ремонт обочины после наезда автомобиля.

Сервисное обслуживание, ремонт техники и технических помещений

- Произведено техническое обслуживание ЛОС.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра.

Административные задачи

- Обработано обращений - 202. В том числе:

— Личный прием – 39.

— Телефонные обращения – 65.

— Письменные обращения – 98.

- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 5.

Декабрь 2022

Дорожные работы

- Произведена уборка снега и противогололедные мероприятия.

Содержание территории

- Произведён монтаж гирлянды на фасад АБК.
- Произведена уборка снега в местах общего пользования.

Мероприятия

- Организация новогоднего праздника.

Коммуникации

- Произведён аварийный ремонт и замена скважинного насоса системы подачи воды в посёлок.
- Восстановление ввода трубопровода в станцию подачи воды после замены неисправного насоса.

Ремонт и сервисное обслуживание техники.

- Проведено ТО и ремонта мини-трактора DongFeng.

Безопасность поселка

- Охрана поселка работала в штатном режиме.
- Произведён ремонт забора периметра.
- Произведена замена входной двери в помещение охраны.

Административные задачи

- Обработано обращений - 190. В том числе:
 - Личный прием – 32.
 - Телефонные обращения – 69.
 - Письменные обращения – 89.
- Количество опубликованных информационных сообщений в социальной сети ВКонтакте – 16.

Коттеджный поселок «Заводные елки»

В июле 2021 года была выведена охрана на временный пост.

В 2022 году были обновлены регламент движения и Положение о внутриобъектовом режиме, подготовлено новое помещение для размещения сотрудника охраны.

В 2022 году произошла смена управляющего поселком, принят на работу инженер поселка, подобран персонал для обслуживания.

Разработан блок в мобильном приложении для жителей поселка, собрана информация и создана отдельная страница поселка на сайте.

Дорожные работы:

- Установка сигнальных вех на проездах.
- Сезонная уборка снега.
- Проведение антигололедных мероприятий.
- Демонтаж рекламы.

Содержание территории:

- Ежедневная уборка территории.
- Сезонный покос травы.
- Демонтирована незаконная реклама.
- Установили дорожные знаки на КПП.
- Для удобства жителей поселка разместили на КПП щетки для очистки номерных знаков.
- Установка флагов к 9 мая.
- Установка информационного стенда и обновление информации.
- Монтаж баннеров.
- Сезонный покос травы.
- Уборка сломанных деревьев.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание:

- Подключение участков к электроснабжению.
- Замена силового кабеля для восстановления подачи ЭЭ.
- Очистка дренажных канав от заиливания.
- Регулярная очистка от мусора канав, обочин и периметра посёлка возле трассы .
- Замена неисправной запорной арматуры на магистральном трубопроводе.
- Опломбирование узлов учёта водоснабжения.
- Подключение второго насоса системы водоснабжения.
- Техническое обслуживание станции водоподготовки.
- Мероприятия по дератизации ПУХТО.
- Углубление залегания кабеля подачи электроэнергии возле участков №6 и №7.
- Проверка освещения детской и спортивной площадок.
- Закрытие люка магистральной задвижки.

Административные задачи:

- Обработано обращений - 264 шт. В том числе:
 - Личный прием – 16;

- Телефонные обращения – 124;
- Письменные обращения – 124.

Безопасность поселка:

- Работа охраны в штатном режиме.
- Проводился ремонт ограждения периметра.
- Проводили регулировку работы автоматики шлагбаумов на КПП.
- Проводился ремонт электропроводки шлагбаума.

Коттеджный поселок «Прилесный Стил»

В 2022 году Сервисная компания начала обслуживание поселка.

Были приняты на работу управляющий и инженер поселка, подобран персонал для обслуживания. Разработан блок в мобильном приложении для жителей поселка, собрана информация и создана отдельная страница поселка на сайте.

Уже в августе 2022 года была выведена охрана. Этому предшествовала длительная работа по заключению договора с ЧОП, разработке регламента движения и Положения о внутриобъектовом режиме, подготовке помещения для размещения сотрудника охраны.

Дорожные работы:

- Установили сигнальные вехи.
- Сезонная уборка снега.
- Проведение антигололедных мероприятий.
- Установлены водоналивные ограждения на проездах.
- Установлены ограждения на проездах.

Содержание территории:

- Еженедельная уборка территории.
- Сезонный покос травы.
- Демонтирована незаконная реклама.
- Устранение последствий вандализма, в том числе неоднократно смывали надписи с распределительного щита.
- Установили дорожные знаки на КПП.
- Для удобства жителей поселка разместили на КПП щетки для очистки номерных знаков.
- Заменяли, пришедшие в негодность, флаги на КПП.
- Установили информационные баннеры.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание:

- Разместили информационные баннеры.
- Заменяли фотореле системы уличного освещения.
- Регулярно проверяли пожарные гидранты.
- Проводилась проверка коверных задвижек.
- Запустили ЛОС на КПП.
- Произведен ремонт выпускной трубы и насоса ЛОС.
- Подключили бойлер на КПП.
- Замена предохранителей в щите уличного освещения.
- На время устранения неисправностей на линии электропередачи подключили временный источник питания.
- Установили прожекторы для подсветки номеров автомобилей .
- Закрывали пожарный гидрант.
- Провели опломбировку узлов учета.
- Законсервировали мотокосу.
- Осуществлен аварийный выезд электрика для выяснения причин отсутствия ЭЭ в домах. Выявлена причина, включен автомат на ТП.
- Произведен ремонт водопровода на КПП.

Административные задачи:

- Обработано обращений - 881 шт. В том числе:
 - Личный прием – 20;
 - Телефонные обращения – 137;

Безопасность поселка:

- Вывели ЧОП.
- Запустили систему считывания номеров.
- Производился ремонт ограждения периметра.
- Установили замку на ворота между поселком Прилесный Стиль и Прилесный.
- Произвели регулировку работы автоматики шлагбаумов на КПП.

Коттеджный поселок «ЛИНТУЛОВО»

В 2022 году Сервисная компания начала обслуживание поселка.

Были приняты на работу управляющий поселком, подобран персонал для обслуживания.

Разработан блок в мобильном приложении для жителей поселка, собрана информация и создана отдельная страница поселка на сайте.

Уже в июле 2022 года была выведена охрана. Этому предшествовала длительная работа по заключению договора с ЧОП, разработке регламента движения и Положения о внутриобъектовом режиме, подготовке помещения для размещения сотрудника охраны.

Дорожные работы:

- Установили сигнальные вехи.
- Сезонная уборка снега.
- Проведение антигололедных мероприятий.

Содержание территории:

- Еженедельная уборка территории.

Коммуникации, ремонт, сервисное обслуживание:

- Установили контейнер для сбора ТБО.
- Регулярный вывоз ТБО.
- Санитарное обслуживание контейнера для сбора ТБО.
- Опломбировка штоков коверных задвижек.
- Устранение неполадок автоматики в системе подачи воды.
- Обслуживание системы очистки воды, наполнение ёмкостей с реагентами.
- Установка сигнальных вех возле ковера магистральной задвижки водопровода.
- Восстановление подачи водоснабжения, после аварийного отключения электроэнергии.
- Аварийное перекрытие водоснабжения на участок из-за утечки в доме.
- Доставка мини-трактора DongFeng для обслуживания поселка.
- Забор проб воды для сдачи в лабораторию. Провели лабораторный анализ воды

Административные задачи:

- Обработано обращений - 420 шт. В том числе:

— Личный прием – 43;

— Телефонные обращения – 56;

— Письменные обращения – 321.

Безопасность поселка:

- Вывели ЧОП.
- Предотвращение несанкционированных проездов в поселок.
- Установка прожекторов на шлагбаумах для подсветки автомобильных номеров.

Коттеджный поселок «Тишь да Гладь»

Декабрь 2021

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.

Посыпка дорог противогололедной смесью.

Заменено 6 неисправных светильников уличного освещения.

Произведена очистка от снега детской площадки.

Регулярный вывоз ТБО.

Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 10 личных встреч с жителями поселка.

Январь 2022

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Расширение проездов.
Проведена работа по удалению колеиности.
Произведена очистка от снега детской площадки.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 10 личных встреч с жителями поселка.

Февраль 2022

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Расширение проездов.
Проведена работа по удалению колеиности.
Произведена очистка от снега детской площадки.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 8 личных встреч с жителями поселка.

Март 2022

Производилась регулярная уборка территории.
Уборка снега.
Установлен информационный баннер.
Регулярный вывоз ТБО.
Обследован периметр на предмет повреждения секций ограждения, проведены ремонтные работы.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялась 21 личная встреча с жителями поселка.

Апрель 2022

Выполнен ямочный и локальный ремонт дорожного полотна.
Регулярная уборка территории.
Проведена работа с должниками.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 16 личных встреч с жителями поселка.

Май 2022

Регулярная уборка территории.
Произведен ремонт ограждения периметра.
Регулярный вывоз ТБО.
Произведена откачка ЖБО.
Украшение поселка ко Дню Победы.
Покос травы в дренажных канавах.
Проведены мероприятия по борьбе с борщевиком.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 18 личных встреч с жителями поселка.

Июнь 2022

Регулярная уборка территории.
Покос травы в дренажных канавах.
Проведены мероприятия по борьбе с борщевиком.
Регулярный вывоз ТБО.
Произведена покраска колодца и пункта охраны.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 26 личных встреч с жителями поселка.

Июль 2022

Регулярная уборка территории.
Покос травы в дренажных канавах.
Выполнен ремонт калитки в лес (сварочные работы).
Произведён демонтаж мостика на детскую площадку.
Выполнена покраска деревянных ящиков под цветы.
Выполнено Устройство забора на детской площадке.
Произведен ремонт ограждения периметра.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 32 личные встречи с жителями поселка.

Август 2022

Регулярная уборка территории.
Покос травы в дренажных канавах.
Выполнен ямочный ремонт дорожного полотна.
Произведена замена, ремонт эл. Уч. 77-85.
Убраны камни со второй очереди дренажных канав.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 26 личных встреч с жителями поселка.

Сентябрь 2022

Регулярная уборка территории.
Покос травы в дренажных канавах.
Выполнен ямочный ремонт дорожного полотна.
Произведена прочистка трубопересечек.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 28 личных встреч с жителями поселка.

Октябрь 2022

Регулярная уборка территории.
Выполнен ремонт ограждения периметра.
Проведен локальный ремонт дорог.
Покос травы в дренажных канавах.
Произведена посадка елей на детской площадке, устройство двух клумб.
Выполнена прочистка всех трубопересечек перед зимним сезоном.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 11 личных встреч с жителями поселка.

Ноябрь 2022

Регулярная уборка территории.
Выполнен ямочный ремонт дорожного полотна.
Произведена установка вешек.
Произведена консервация триммера.
Выполнено техническое обслуживание генератора и мотопомпы.
Произведено подключение к ЭЭ бытовки рабочих.
Произведена уборка снега, в том числе на детской площадке.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 28 личных встреч с жителями поселка.

Декабрь 2022

Регулярная уборка территории.
Произведена уборка снега, в том числе на детской площадке.
Выполнена обработка проездов противогололедной смесью.

Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 17 личных встреч с жителями поселка.

Коттеджный поселок «Любимово»

Декабрь 2021

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Уборка гостевой площадки.
Заменен информационный баннер.
Состоялось 13 личных встреч с жителями поселка.

Январь 2022

Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Регулярная очистка гостевой парковки от снега.
Выполнен ремонт ворот на въезде в поселок.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 11 личных встреч с жителями поселка.

Февраль 2022

Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Регулярная очистка гостевой парковки от снега.
Обработка дорожек и въезда в поселок антигололедной смесью.
Произведена откачка ЖБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 8 личных встреч с жителями поселка.

Март 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Обработка проездов антигололедной смесью.
Установлен баннер.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 34 личные встречи с жителями поселка.

Апрель 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен ремонт информационного щита.
Установка информационного щита на гостевой парковке.
Построено техническое помещение для хранения техники и инвентаря.
Выполнены работы по благоустройству помещений бытовки и склада.
Произведен ремонт ограждения периметра в районе участка №1.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 30 личные встречи с жителями поселка.

Май 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнены отделочные работы в бытовке.
Выполнен покос дренажных канав.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 29 личных встреч с жителями поселка.

Июнь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен покос дренажных канав.
Произведен ремонт ограждения периметра.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 48 личных встреч с жителями поселка.

Июль 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен покос дренажных канав.
Произведена уборка гостевой парковки.
Выполнен ремонт детской площадки (обновлено лакокрасочное покрытие).
Произведен ремонт ограждения периметра.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 32 личные встречи с жителями поселка.

Август 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен покос дренажных канав.
Произведена уборка гостевой парковки.
Произведен ремонт дорожного полотна на ул. Любимая.
Изготовлен ящик для хранения антигололедной смеси.
Произведен ремонт дренажной канавы напротив уч. №2.
Выполнена уборка и чистка дренажных канав.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 46 личных встреч с жителями поселка.

Сентябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен покос дренажных канав.
Произведена уборка гостевой парковки.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 57 личных встреч с жителями поселка.

Октябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнен покос дренажных канав.
Произведена уборка гостевой парковки.
Выполнено складирование песка на зиму.
Произведен ремонт рекламного щита.
Произведен ямочный ремонт дорожного полотна.
Выполнены работы по модернизации системы видеонаблюдения.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 44 личные встречи с жителями поселка.

Ноябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Произведена уборка гостевой парковки.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 45 личных встреч с жителями поселка.

Декабрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Произведена уборка гостевой парковки.
Произведена откачка ЖБО.
Проведена работа с должниками.
Работа с соседними КП по организации автобусного маршрута до дамбы (Встреча местной администрации с руководством и депутатами).
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 45 личных встреч с жителями поселка.

Коттеджный поселок «Сосновый пляж»

Декабрь 2021

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Заменено 3 уличных светильника.
Установлен дополнительный фонарь возле КПП.
Состоялось 9 личных встреч с жителями поселка.

Январь 2022

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 7 личных встреч с жителями поселка.

Февраль 2022

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Выполнено расширение проездов.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 7 личных встреч с жителями поселка.

Март 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Установлен информационный баннер.
Произведен распил двух упавших после шторма деревьев.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 22 личные встречи с жителями поселка.

Апрель 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена уборка зоны отдыха и пляжа.
Проведена работа с должниками.
Произведен распил упавших деревьев.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 18 личных встреч с жителями поселка.

Май 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведено обслуживание пирса.
Произведена уборка пляжа и зоны отдыха от камыша.
Поселок украшен ко Дню Победы.
Произведена откачка ЖБО.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 21 личных встреч с жителями поселка.

Июнь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведено выравнивание скамеек и раздевалок на пляже.
Произведена покраска пирса.
Произведен покос дренажных канав.
Выполнена очистка дренажных канав.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 33 личных встреч с жителями поселка.

Июль 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Установлены информационные таблички на пирсе и у КПП.
Произведен покос дренажных канав.
Выполнена очистка дренажных канав.
Выполнен ямочный ремонт дорог.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 22 личные встречи с жителями поселка.

Август 2022

Регулярная уборка территории поселка и пляжа.
Произведен покос дренажных канав.
Выполнена очистка дренажных канав.
Выполнена чистка дорог от пыли с привлечением сторонней техники.
Восстановление работы сети уличного освещения.
Замена светильников уличного освещения.
Произведен ремонт ограждения периметра на въезде в поселок.
Установлен информационный стенд.
Получен трицикл для обслуживания поселка.
Сверка показаний узлов учета воды.
Запрограммированы пульта для шлагбаума.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 22 личные встречи с жителями поселка.

Сентябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен покос дренажных канав.
Осуществлен ремонт дорожного полотна.
Выполнена очистка дренажных канав и трубопересечек.
Выполнена генеральная уборка здания АБК.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 45 личных встреч с жителями поселка.

Октябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Убран пирс.
Произведен ремонт дороги возле уч. 71., уч. 11.
Выполнена прочистка дренажных канав (50 + 150+ 250+300 м.) м и трубопересечек (24 шт.).
Выполнено благоустройство въезда в поселок.
Произведена уборка упавших деревьев.
Произведен ремонт автоматики щита уличного освещения.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 125 личных встреч с жителями поселка.

Ноябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнено грейдирование подъездной дороги к поселку.
Произведен ремонт дорожного полотна холодным асфальтом.
Выполнена прочистка дренажных канав (8 м.) м и трубопересечек (11 шт.).
Установлены оградительные столбы на опасном повороте.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 133 личные встречи с жителями поселка.

Декабрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена чистка подъездной дороги Малышево- Сосновый пляж.
Произведена уборка территории поселка от снега.
Выполнен локальный ремонт дорожного полотна.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 47 личные встречи с жителями поселка.

Коттеджный поселок «Отрадная бухта»

Декабрь 2021

Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Посыпка дорог противогололедной смесью.
Установлен обогрев на шлагбаум.
Состоялось 9 личных встреч с жителями поселка.

Январь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Проведены работы по расширению дороги.
Выполнены работы по обслуживанию электроавтоматов на насосной станции.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 7 личных встреч с жителями поселка.

Февраль 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 7 личных встреч с жителями поселка.

Март 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Выполнена очистка дорожного полотна от снега.
Выполнена уборка ледяных глыб.
Установлен информационный баннер.
Проведено обслуживание насосной станции.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 13 личных встреч с жителями поселка.

Апрель 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведена чистка дренажных канав.
Проведено обслуживание насосной станции.
Выполнен демонтаж поврежденных сигнальных вех.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 18 личных встреч с жителями поселка.

Май 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен покос травы в дренажных канавах.
Произведен ремонт и установка пирса.
Произведена чистка дренажных канав.
Украшение поселка ко Дню Победы.
Произведена откачка ЖБО.

Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 29 личных встреч с жителями поселка.

Июнь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведена покраска пирса.
Произведен покос травы в дренажных канавах.
Произведена чистка дренажных канав.
Проведены работы по обслуживанию станции водоочистки.
Выполнена замена 12 секций ограждения периметра.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 32 личных встреч с жителями поселка.

Июль 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен покос травы в дренажных канавах.
Произведена чистка дренажных канав.
Произведен ремонт дорожного покрытия.
Выполнен ремонт стен КПП.
Произведено выравнивание двух колодцев с коверами у насосной станции.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 32 личные встречи с жителями поселка.

Август 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен покос травы в дренажных канавах.
Произведена чистка дренажных канав.
Выполнено грейдирование дорожного полотна.
Произведен монтаж ЛОС и водопровода на КПП.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 35 личных встреч с жителями поселка.

Сентябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен покос травы в дренажных канавах.
Произведены работы по обустройству основания под хоз.блок и установка вагончика.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 27 личных встреч с жителями поселка.

Октябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 27 личных встреч с жителями поселка.

Ноябрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Произведен распил и вывоз упавшего дерева.
Выполнено подключение хоз.блока к ЛОС и водоснабжению.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 35 личных встреч с жителями поселка.

Декабрь 2022

Регулярная уборка территории поселка.
Регулярно выполнялась расчистка и уборка дорог от снега.
Регулярный вывоз ТБО.
Охрана посёлка работала в штатном режиме.
Состоялось 28 личных встреч с жителями поселка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Несмотря на сложную ситуацию в стране, следствием которой явилась текучка кадров, сотрудники Сервисной компании не прекращали обслуживание поселков.

Всего в 2022 году сотрудниками сервисной компании было получено и обработано 16 749 обращений жителей поселков.

Сотрудники Сервисной компании направили все усилия на улучшение условий жизни в обслуживаемых поселках, а также на поддержку семей, которых затронула мобилизация.

Продолжилась работа по усилению безопасности проживания в поселках.

В 2022 году активно проводилась работа по сокращению задолженности по оплате услуг владельцев земельных участков, что позволило качественно оказывать услуги по содержанию дорог и коммуникаций, вывозу мусора.